



**ADMINISTRADOR DE
MANTENIMIENTO**

Versión 2.28.0

Listado de cambios

Listado de las principales correcciones, mejoras, novedades y adecuaciones incluidas en la versión 2.28.0.



Diciembre del 2015.

WIN Software S.A.S

1 Introducción

La presente versión 2.28.0 corresponde a la segunda actualización del 2015 que entrega WIN Software S.A.S. Estas novedades, mejoras y correcciones se han implementado a partir de solicitudes realizadas por nuestros usuarios, y a partir de oportunidades de mejora que las personas de WS han sugerido, con el propósito de mejorar la prestación del servicio.

De manera particular se ha hecho gran énfasis en el tema de reportes: se optimizan los tiempos de respuesta de un porcentaje apreciable de ellos, se incluyen nuevos reportes con información detallada y se concluye la labor de recodificación y revisión de la correcta ejecutabilidad de todos ellos.

Se adicionan funciones de administración y control parametrizadas para un Planner y un Programmer sobre las labores programadas, de un período futuro, de tal forma que es posible generar nuevos estados para la OT y hasta generar OT con Presupuesto sin aprobar.

Se realizan ajustes de precisión en los cálculos de los distintos niveles de Disponibilidad. Se ha desarrollado un nuevo esquema parametrizado para el manejo y control de los comentarios en las OT, permitiendo bloquearlos. De igual forma se libera un mecanismo de facturación interna por arrendamiento de equipos, entre compañías, para versiones PRO. Ahora es posible “evaluar” los Paros y Averías (PA) y generar un novedoso reporte para “Evaluación de Tecnología”, de gran aplicabilidad en instalaciones hospitalarias.

El **AMovil** es una realidad. Se perfila como una gran herramienta para acompañar a los Técnicos de mantenimiento a todo lo largo de su día de trabajo. Ellos pueden ejecutar funciones básicas en los módulos de EQ, SS, OT, PA: consulta, actualización, cierres parciales y hasta de inventario de activos por CC, UF y/o Responsable de los mismos, todo ello sobre Equipos móviles, Terminales Portátiles y Tabletas compatibles Android.

Sobre el AMsi hay nueva funcionalidad en uso normal y parametrización, haciéndolo más eficiente y fácil de usar. Un listado completo del contenido de la actualización AM 2.28.0 se presenta a continuación.

2 Registro detallado de cambios

General



Novedad

Se estandariza la permanencia de un subgrupo en cada módulo, hasta ser cambiado por el usuario.

















Novedad

Se agrega la opción de crear paros especificando el operador en lenguaje natural.



Novedad

Se amplía la funcionalidad de la bitácora, para mostrar cambios de: Bitácora de responsable y Bitácora de Prioridad.

	Novedad	Se agrega la funcionalidad de manejo de comentarios bloqueados, inhabilitándose la modificación de comentarios y agregándose nuevos comentarios a través del campo “Agregar Comentario” en comentarios de OT.
	Novedad	Se agrega la opción de permitir la generación de órdenes en estado planeado con presupuesto sin aprobar. Una vez aprobada, pasa a estado programada.
	Novedad	Se desarrolla la funcionalidad de arriendo de equipos, la cual permite el traslado de equipos entre compañías con su respectivo valor de arrendamiento y generación de pre-factura.
	Corregido	Se corrigen los ordenamientos de las columnas de cada módulo de manera ascendente.
	Novedad	Se estandariza el campo “Proveedor” como obligatorio en Movimiento de Pedidos.
	Novedad	Se agrega el campo “Días Vencimiento” en la opción de subgrupo del módulo solicitudes de servicio.
	Novedad	Se adiciona la columna “Vencimiento” en la ventana visor del módulo solicitudes de servicio en el cual se listan los días vencidos de cada solicitud.
	Novedad	Se agrega el campo “Días Vencimiento” en el subgrupo del módulo órdenes de trabajo.
	Novedad	Se adiciona la columna “Vencimiento” en la ventana visor del módulo órdenes de trabajo en el cual se listan los días vencidos de cada orden.
	Novedad	Se agrega la opción de “Evaluación de paros” en el módulo paros.
	Novedad	Se agrega el valor por defecto para habilitar/inhabilitar la funcionalidad de “Arriendo de Equipos”.
	Novedad	Se agrega el valor por defecto para habilitar/inhabilitar la funcionalidad de “Planeación/Programación de Ordenes”.
	Novedad	Se agrega el valor por defecto para habilitar/inhabilitar la funcionalidad de “Bloqueo de Comentarios en Ordenes”.
	Corregido	Se corrige el error generado al momento de utilizar la funcionalidad “Reiniciar Datos” del módulo administración.



Corregido

Se corrige la opción de subgrupo “Tipo de Registro” en el módulo historia, para listar los registros correspondientes a paros.



Corregido

Se corrige la funcionalidad de enviar paros a historia, conservando el link de la orden de trabajo generada al momento de cerrar un paro con OT.



Mejorado

Se optimizan los tiempos de respuesta de los distintos reportes de historia.



Novedad

Se crea el reporte PRE-CRDEMA (Cronograma de mantenimiento programado con tipo de mantenimiento), el cual muestra la proyección especificando el tipo de mantenimiento programado.



Mejorado

Se mejoran las fórmulas de los reportes CMD (Confiabilidad, Mantenibilidad y Disponibilidad) para brindar resultados más exactos acerca de la disponibilidad de los activos.



Novedad

Se realiza la separación de los reportes de disponibilidad inherente y alcanzada para el manejo de sus conceptos de forma individual.



Novedad

Se desarrolla el reporte PAD-DP2P (Detalle de Paros de Servicio (2 por pág)), el cual muestra detalladamente el paro y su evaluación de servicio.



Novedad

Se crea el reporte OTR-TIMOT (Resumen con detalle de tiempos y Estado OTs), el cual muestra de manera detallada los tiempos y el estado de cada OT.



Novedad

Se crea el reporte HME-EVTEC (Evaluación de Tecnología), el cual muestra de manera detallada las actividades y sus costos, realizadas sobre Activos Hospitalarios que son Objeto de Mantenimiento y Metrología.

AMsi



Novedad

Se agrega la opción de clasificar el tipo de mantenimiento de una SS/OT una vez ésta es ingresada al AM.



Mejorado

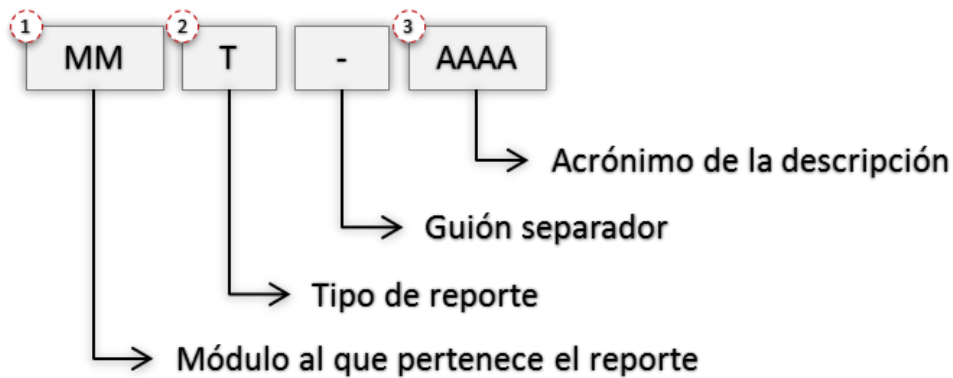
Se mejora la funcionalidad de añadir el diagnóstico del usuario en el campo “Comentarios de la OT”, una vez la SS se convierte en OT.



Novedad Se estandariza la información del responsable de la SS/OT en la ventana “Detalle de la Solicitud”.

3 Descripción de la Nomenclatura de reportes

A continuación se describe la convención utilizada para la nomenclatura de los reportes de AM. Con esta Nomenclatura se pretende mejorar el proceso de búsqueda de los reportes en cada Módulo.



3.1 Módulo o categoría al que pertenece el reporte

Corresponden a las siglas establecidas en AM para denominar los módulos o las categorías a las que pertenece el reporte.

Tabla 1. Abreviación de módulos

MM	Descripción	MM	Descripción
AA	Auditoría	KX	Kárdex
AD	Administración	MO	Monedas
AL	Almacenes	OC	Otros conceptos de Costo
AT	Acciones técnicas	OF	Oficios
CA	Características	OP	Operaciones
CC	Centros de Costo	OT	Órdenes de Trabajo
CF	Causas de Falla	PA	Paros y Averías
CI	Causas de Cierre	PD	Pedidos
CM	Combustibles	PM	Programas

MM	Descripción	MM	Descripción
CN	Contratos	PR	Proyección
CO	Contadores	RE	Responsables
CP	Causas de OT Pendiente	RF	Referencias
CR	Centros Responsables	RP	Repuestos
EF	Efectos de falla	SS	Solicitudes
EQ	Equipos	TA	Tipos de actividad
ES	Estados	TE	Terceros
HM	Historia	UF	Ubicaciones Físicas
KC	Conceptos de Kárdex	UM	Unidades de medida

3.2 Tipo de reporte

Este indicador permite identificar de forma ágil la naturaleza de cada reporte. A continuación se presenta este listado.

T	Descripción	T	Descripción
R	Resumen	I	Índices e indicadores
P	Parcial	U	Personalizado de usuario
D	Detalle	S	Solicitud de servicio en HM
X	Para exportar	T	Paros y Averías en HM
E	Especial		

3.3 Registrado detallado de nuevos Reportes –AM-

PRE-CRDEMA	cronograma de mantenimiento programado con tipo de mantenimiento	muestra la proyección especificando el tipo de mantenimiento programado
HMI-CMDA	cmd- disponibilidad alcanzada	manejo de conceptos individualmente
HMI-CMDI	cmd- disponibilidad inherente	manejo de conceptos individualmente
PAD-DP2P	detalle de paros de servicio (2 por pág)	muestra detalladamente el paro y su evaluación de servicio

OTR-TIMOT	resumen con detalle de tiempos y estado ots	muestra de manera detallada los tiempos y el estado de cada ot
HME-EVTEC	evaluación de tecnología	se muestran de manera detallada las actividades, realizadas sobre activos hospitalarios que son objeto de mantenimiento y metrología. se destaca la información de vida útil y su proyección, su historia de mantenimiento, costos y repuestos además del seguimiento a la actividad metrológica sobre sus variables específicas. nota: este reporte exige condiciones de registro de información que son suministradas por ws

Al recibir esta comunicación le solicitamos comunicarse con nuestro Departamento Técnico para coordinar la fecha de instalación de la actualización.

Dudas e inquietudes relacionadas con el contenido de este reporte serán atendidas por nuestro Departamento de Apoyo Funcional y Técnico en el teléfono (574) 268 53 11.